

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

#### **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl.br. St-2682/2019**

MILLA d.o.o. u stečaju

OIB:95802489987

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.09.2022.g. DO 20.12.2022.g.**

U tijeku je 22. (dvadesetidrug) krug prikupljanja pisanih ponuda za pokretninu na kojoj je upisano razlučno pravo u korist vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB:26702280390 i to pokretnine MIJEŠALICA/MISCELATORE AXOMIX 2000 L (ZA MIJEŠANJE I GRIJANJE SIROVINA), TIP AXOMIX 2000 L, serijski broj proizvodnje: 132000MIX2014, marka: AXOMATIC, godina proizvodnje 2014.

Nekretnina stečajnog dužnika prodaje se putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija. U tijeku je treća elektronička javna dražba na kojoj se ponude prikupljaju od 12.01.2023.g. do 26.01.2023.g.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine oznake kat.čest. 4934/1, 1. suvlasnički dio: 2899/6327 etažno vlasništvo (E-1), upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk.odjel Zaprešić u zk.uložak broj 74, k.o. Bistra Donja u naravi poslovna zgrada ukupne površine 1.274,49 m<sup>2</sup>.

Na predmetnoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist vjerovnika:

1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390 temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčene tražbine od 15.01.2014.g. solemniziranog po javnom bilježniku Vesni Kelečić pod br. OV-585/14 po osnovi Ugovora o kreditu broj NP-17/13 od 19.12.2013.g.
2. HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, OIB:25609559342 temeljem Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 28/6668 od 15.01.2014.g. solemniziran po JB Jozi Rotim pod broj OV-458/14
3. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB:2535697732 temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčene tražbine od 08.06.2016.g. solemniziran po JB Vesni Kelečić pod posl.br. OV-9592/16 radi osiguranja po Ugovoru o kratkoročnom kreditu KS-107-2016 te Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčene tražbine od 10.07.2017.g.

Također, stečajni dužnik vlasnik je pokretnina u naravi strojevi i oprema za proizvodnju kozmetičkih proizvoda.

Zajedno s ovim izvješćem u spis dostavljam i tablicu prometa žiro računa stečajnog dužnika za razdoblje od 24.04.2020. do 19.12.2022.g. Na dan 19.12.2022.g. stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 380.222,61 kn.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju nastaviti će se s poduzimanjem svih potrebnih radnji kako bi se unovčila preostala imovina stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 20. prosinca 2022.g.

Stečajna upraviteljica  
Martina Smole